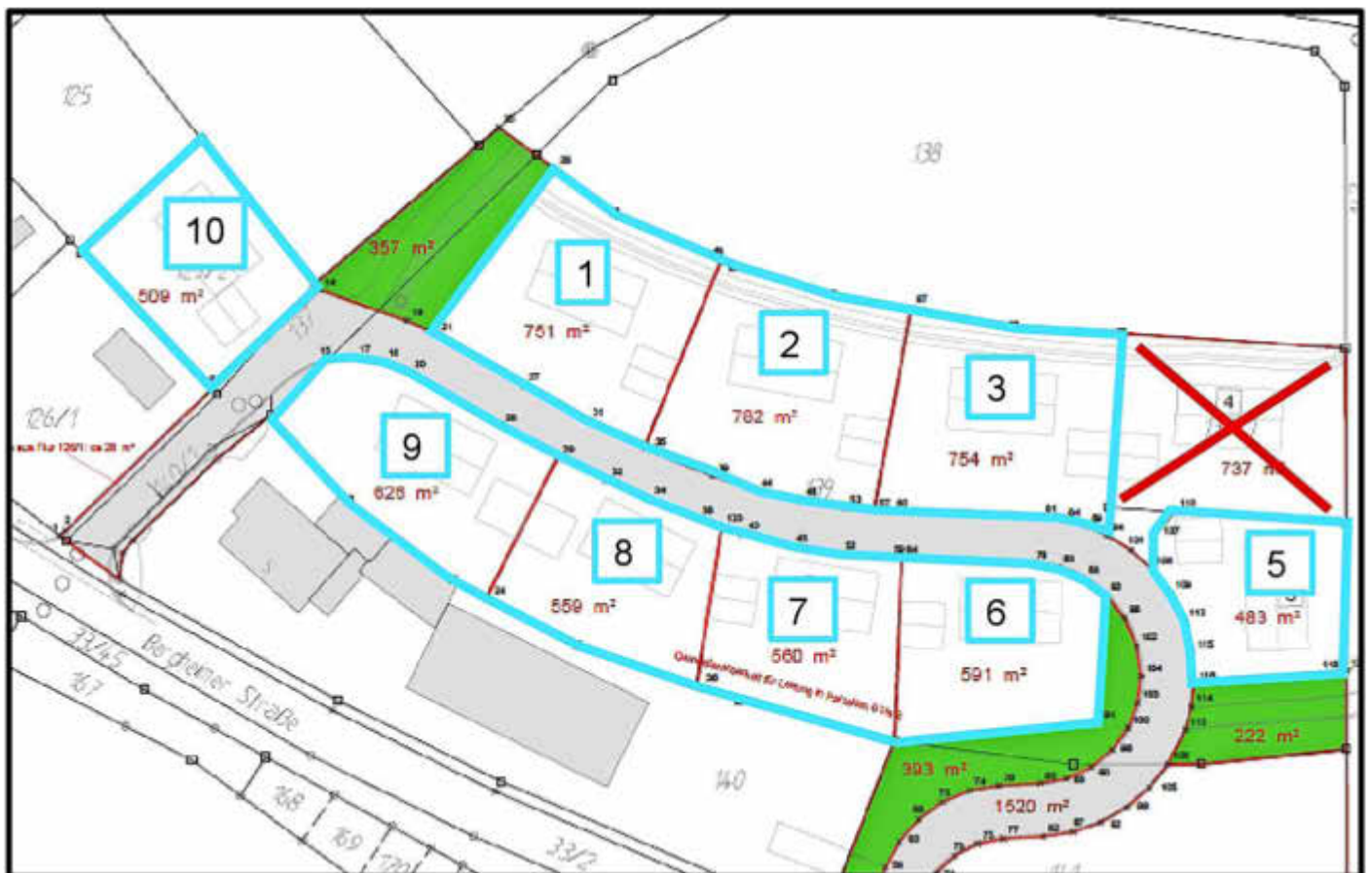




Baugebiet Trauberg II



Die Gemeinde Bergheim veräußert fünf Bauplätze im **Baugebiet Trauberg II**. Die Bauplätze befinden sich im östlichen Ortsrand-Bereich in Unterstall. Die Bauparzellen liegen in einem überplanten Baugebiet. Der Bebauungsplan ist rechtswirksam und für die Bauherren rechtlich bindend. Dieser ist auf der Homepage unter dem Reiter Bauen/rechtsverbindliche Bebauungspläne/Trauberg II einzusehen. Mit der Bebauung kann voraussichtlich im Juni 2024 begonnen werden.

Die Bauparzellen haben eine Größe von 483 m² bis 782 m². Der Grundstückspreis beträgt 330 €/m² im Sozialmodell.

Um an dem Bewerbungsverfahren teilnehmen zu können, sind die vollständigen Unterlagen im **Zeitraum von 01.10.2023 bis 31.10.2023** schriftlich bei der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg, Tilly-Park 1a, 86633 Neuburg a. d. Donau ausgefüllt und unterschrieben abzugeben.

Das Bewerbungsformular, sowie weitergehende Informationen zu den Baugebieten finden sie auf der gemeindlichen Homepage unter

www.gemeinde-bergheim.de.

SERVICEBLOCK

Öffnungszeiten der Verwaltung

Montag – Freitag 08.00 - 12.00 Uhr
Mittwochs zusätzlich 14.00 - 18.00 Uhr

Bitte nutzen Sie weiterhin digitale Kommunikationswege, wie Telefon, E-Mail oder den Onlineauftritt „Mit der Maus ins Rathaus“.

Falls Sie Erledigungen in der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a.d. Donau außerhalb der regulären Öffnungszeiten zu tätigen haben, können

Sie auf Anfrage beim jeweiligen Sachgebiet einen individuellen Termin vereinbaren.

Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a.d. Donau
 Tilly-Park 1 a,
 86633 Neuburg a.d. Donau
 Zentrale: 08431/6719-0
 E-Mail: verwaltung@vg-neuburg.de

• Ansprechpartner der Verwaltung Bürgerbüro/Amt für öffentliche Sicherheit und Ordnung/Steueramt

Herr Schweizer, Zimmer 1 08431/6719-10
schweizer@vg-neuburg.de

Herr Speth, Zimmer 1 08431/6719-20
speth.a@vg-neuburg.de

Gemeinschaftsvorsitzender/Bürgermeister

1. Bgm. Bergheim, Herr Gensberger,
 Zimmer 2 0160/97919258
buergermeister@gemeinde-bergheim.de
 1. Bgm.in Rohrenfels, Frau Manuela Heckl,
 Zimmer 5 0171/6411357
buergermeister@rohrenfels.de

Geschäftsleitung

Herr Gößl, Zimmer 3 08431/6719-11
goessl@vg-neuburg.de

Bauamt/Niederschlagswasser/Beiträge

Frau Rottmeir, Zimmer 7 (Mo-Mi) 08431/6719-18
rottmeir@vg-neuburg.de

Frau Köhler, Zimmer 7 08431/6719-19
koehler@vg-neuburg.de

Kämmerei/Beiträge

Frau Graf, Zimmer 8 08431/6719-12
graf@vg-neuburg.de

Kassenverwaltung/Buchhaltung/Personal

Frau Wolf, Zimmer 8 08431/6719-17
wolf@vg-neuburg.de

Kindergarten/Kassenverwaltung

Frau Speth, Zimmer 9 08431/6719-14
speth@vg-neuburg.de

Kommunale Einrichtungen/Friedhof/Bauhof

Frau Wenger, Zimmer 9 (Mi-Fr) 08431/6719-13
wenger@vg-neuburg.de

Archiv/Mitteilungsblatt

Frau Scheller, Zimmer 2 08431/6719-15
scheller@vg-neuburg.de

Kommunale Verkehrsüberwachung

Zimmer 10, nur Di 9.30-11.00 Uhr 08431/6719-16
verkehr@vg-neuburg.de

Viele Behördengänge können Sie auch online erledigen unter www.vg.neuburg.de, Mit der Maus ins Rathaus

• Wissenswertes über die Gemeinde Bergheim:

1. Bürgermeister
 Tobias Gensberger Tel. 0160/97919258

Gemeindezentrum Bergheim
 Schulstraße 9, 86673 Bergheim Tel 08431/8386,
 Fax 08431/618996
 E-Mail: buergermeister@gemeinde-bergheim.de

Sprechstunden des 1. Bürgermeisters:

Nur auf Voranmeldung, Tel. 0160/97919258

2. Bürgermeisterin Claudia Heinzmann.. Tel. 01573/5209520

3. Bürgermeister Thomas Bauer Tel. 08431/2219

• Öffentliche Einrichtungen

Grundschule Bergheim: Tel. 08431/430614,
 Bergheimer Weg 1, 86673 Unterstall..... Fax 08431/44332
 E-Mail: verwaltung@gs-bergheim.de

Kindergarten:

Kindergarten St. Mauritius, Schulstraße 9 1/2
 Tel. 08431/48455 – E-Mail: kiga@gemeinde-bergheim.de

Kindergartenreferentin: Steffi Sauerlacher
 Tel. 08431 6471457 – steffi_sauerlacher@web.de

Gemeindebücherei Bergheim Tel. 08431/618995
 Öffnungszeiten:

Sonntag: 11:00 - 12:00 Uhr Mittwoch: 18:00 - 19:00 Uhr

Bauhof 0170/9029542

Wichtige Rufnummern

Polizei 110
 Feuerwehr, Rettungsdienst, Notarzt 112
 Ärztlicher Bereitschaftsdienst 116 117
 Giftnotruf München 089-19240
 E.ON Bayern Störungsmeldung 09 41-28 00 33 66
 Ingolstädter Kommunalbetriebe 0841-305-3333
 Heimberggruppe 08434-484
 DSLmobil 09090-99798-0
 Futhuk Kinder- und Jugendhilfe 08251-870278
 Pflege Stützpunkt 08431-580366
 Landkreisbetriebe Müllentsorgung 08431-612-0
 Landratsamt 08431-57-0

Abgabeschluss

für die nächste Ausgabe
Montag, 23.10.2023, 12.00 Uhr

SERVICEBLOCK

Termine rund um den Müll

Abfuhrtermine für Restmülltonnen

Bio (wöchentlich):

02.10./09.10./16.10./23.10.2023 / 30.10.2023

RMT (14-tägig):

09.10./23.10.2023

RMT (vierwöchig):

09.10.2023

Die Müllgefäße müssen ab 7 Uhr gut sichtbar mit geschlossenem Deckel am Straßenrand zur Leerung bereitstehen.

Wertstoffhof

Bergheim - Fährweg

Öffnungszeiten:

Jeden Samstag 09.00 - 12.00 Uhr

Bauschutt

Freimenge nur für private Haushalte bis max. 50 Liter

Baum- und Strauchschnitt

Annahme von sortenreinem Baum- und Strauchschnitt von Privathaushalten bis max. 3 Kubikmeter kostenlos.

Übrige Gartenabfälle

Freimenge nur für private Haushalte 1 Kubikmeter.

Sperrmüll und Elektronikschrott

Kostenlose Abgabe in haushaltsüblichen Mengen.

Abfuhrtermin Gelbe Tonne

Da die Termine für die Abfuhr der „Gelben Tonne“ von Straße zu Straße unterschiedlich sind, können wir leider keine detaillierten Angaben machen.

Für Fragen zur Bereitstellung, Auslieferung und Leerung der „Gelben Tonnen“ hat die Firma Hofmann eine gebührenfreie Service-Hotline unter 0800/1004337 eingerichtet. Anrufer werden gebeten, die Postleitzahl ihres Wohnortes bereitzuhalten. Alle Informationen finden Sie auch auf der Internetseite „www.landkreisbetriebe.de“.

Sofern kein Internetzugang vorhanden ist, helfen Ihnen die Landkreisbetriebe unter der Tel.-Nr. 08431/612-0 gerne weiter. Einen ausführlichen Tourenplan finden Sie unter

www.landkreisbetriebe.de.

Apotheken-Notdienst

- 01.10. Elisen-Apotheke, ND, Ingolstädter Str. 17
- 02.10. Elisen-Apotheke Nassenfels, Im Straßfeld 4
- 03.10. Donaumoos-Apotheke, Karlshuld, Ingolstädter Str. 12
- 04.10. Birken-Apotheke, Karlshuld
- 05.10. Marien-Apotheke, ND, Schmidstr. 132
- 06.10. Ostend-Apotheke, ND, Sudetenlandstr. 47
- 07.10. Schwalbanger-Apotheke, ND, Am Schwalbanger 1
- 08.10. St.-Josef-Apotheke, ND, Fr.HoffmannStr. 41
- 09.10. Apotheke am Schrankenplatz, ND
- 10.10. Barmh.Brüder-Apotheke, ND, Bahnhofstr. 107
- 11.10. Donau-Apotheke, ND, Neuhofstr. 243
- 12.10. easy-Apotheke, ND, Am Südpark 7
- 13.10. Elisen-Apotheke, ND, Ingolstädter Str. 17
- 14.10. Elisen-Apotheke Nassenfels, Im Straßfeld 4
- 15.10. Donaumoos-Apotheke, Karlshuld, Ingolstädter Str. 12
- 16.10. Birken-Apotheke, Karlshuld
- 17.10. Marien-Apotheke, ND, Schmidstr. 132
- 18.10. Ostend-Apotheke, ND, Sudetenlandstr. 47
- 19.10. Schwalbanger-Apotheke, ND, Am Schwalbanger 1
- 20.10. St.-Josef-Apotheke, ND, Fr.HoffmannStr. 41
- 21.10. Apotheke am Schrankenplatz, ND
- 22.10. Barmh.Brüder-Apotheke, ND, Bahnhofstr. 107
- 23.10. Donau-Apotheke, ND, Neuhofstr. 243
- 24.10. easy-Apotheke, ND, Am Südpark 7
- 25.10. Elisen-Apotheke, ND, Ingolstädter Str. 17
- 26.10. Elisen-Apotheke Nassenfels, Im Straßfeld 4
- 27.10. Donaumoos-Apotheke, Karlshuld, Ingolstädter Str. 12
- 28.10. Birken-Apotheke, Karlshuld
- 29.10. Marien-Apotheke, ND, Schmidstr. 132
- 30.10. Ostend-Apotheke, ND, Sudetenlandstr. 47
- 31.10. Schwalbanger-Apotheke, ND, Am Schwalbanger 1

Impressum

Mitteilungsblatt Gemeinde Bergheim

Erscheinungsweise:

monatlich jeweils freitags zum Monatsende

Verteilung: an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes

Herausgeber, Druck und Verlag:

LINUS WITTICH Medien KG,

Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim, Telefon 09191/7232-0

Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Der Erste Bürgermeister der Gemeinde Bergheim, Tobias Gensberger, Tilly-Park 1a, 86633 Neuburg a.d.Donau oder die jeweilige Vertretung im Amt.

für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil:

Christian Zenk in LINUS WITTICH Medien KG.

Im Bedarfsfall Einzel Exemplare durch den Verlag zum Preis von 0,40 EUR zzgl. Versandkostenanteil.

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die zzt. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.



Wissenswertes über die Gemeinde Bergheim

Gemeinderatssitzung

Die nächste Gemeinderatssitzung findet voraussichtlich am **23.10.2023** statt.

Den Sitzungsort bitte an den gemeindlichen Tafeln einsehen!

Wichtige Termine

Geänderte Öffnungszeiten der Verwaltung

Am Montag, dem 02. Oktober 2023 ist die Verwaltung ausschließlich für Briefwahlangelegenheiten von 08:00 bis 12:00 Uhr geöffnet und währenddessen telefonisch erreichbar.

Wir bitten um Beachtung!

TÜV Sammeltermin



Gemeinde Bergheim

Landkreis Neuburg-Schrobenhausen
Bekanntmachung

am Dienstag, 7. November 2023

von 8.30 Uhr – 9.30 Uhr

FFW Unterstall (alte Schule)

findet der alljährliche TÜV für land- und forstwirtschaftliche Zugmaschinen bis 40 km/h, sowie ungebremste Anhänger der Gemeinde Bergheim sowie den Ortsteilen Unterstall und Attenfeld statt.

Bergheim, 25.09.2023

Gensberger

1. Bürgermeister

Energiesprechstunde



Die nächsten Energiesprechstage finden am **26.10.2023** im Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen und am **12.10.2023** in Schrobenhausen, VHS-Gebäude, Lenbachstr. 22, statt.

Terminvereinbarungen unter Tel. 08431/644048 oder unter info@e-e-e.eu anmelden.

Änderungen vorbehalten! Bitte achten Sie auch auf die Tagespresse!

Bitte mitbringen: Gebäudepläne, Energieverbrauch (Strom/Heizung), Kaminkehrerprotokoll, evtl. Fotos.

Die kostenlosen Beratungen finden jeweils Donnerstags zwischen 16.00 Uhr und 19.00 Uhr statt und dauern 45 Minuten.

Eine Anmeldung ist zwingend erforderlich. Falls eine persönliche Beratung nicht möglich ist, finden die Sprechstunden in Ausnahmefällen telefonisch statt.

Behördensprechtag mit dem Bayer. Landesamt für Denkmalpflege

Nächster Termin: **17.10.2023**

Falls aktuelle Fragen auftauchen bzw. eine Ortsbesichtigung gewünscht wird, teilen Sie dies bitte dem Landratsamt, Frau Nieser (Tel. 08431/57-257) rechtzeitig, jedoch spätestens zwei Wochen vor dem Sprechtag-Termin, mit.

Wir bitten um Beachtung, dass der Termin immer unter Vorbehalt der aktuellen Lage stattfindet!

Sprechtage der Deutschen Rentenversicherung

Ab sofort können wieder für alle Rentensprechstage der Deutschen Rentenversicherung Bayern Süd Termine gebucht werden.

Alle Beratungstermine – also auch die Termine für die Rentensprechstage – werden ausschließlich über das kostenlose Servicetelefon der Deutschen Rentenversicherung vergeben:

Te.-Nr. 0800-1000-480-15 (Terminvergabe Mo.-Do. 7.30 – 16.00 Uhr, Fr. 07.30 – 12.00 Uhr)

Informationen der Verwaltung

Landtags- und Bezirkswahl am 08. Oktober 2023

Am Sonntag, den 08. Oktober 2023 findet von 08.00 bis 18.00 Uhr die Landtags- und Bezirkswahl statt.

Alle Wahlberechtigten, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten bis spätestens 17.09.2023 einen Wahlbenachrichtigungsbrief.

Beantragung von Briefwahlunterlagen:

Auf der Wahlbenachrichtigung befindet sich ein Vordruck für die Beantragung des Wahlscheins mit Briefwahlunterlagen. Mit dem auf der Wahlbenachrichtigung aufgedruckten QR-Code oder über die Internetseite der Gemeinde Bergheim www.gemeindebergheim.de haben Sie **ab sofort** die Möglichkeit, die Briefwahlunterlagen auch über das Internet zu beantragen. Der Wahlschein und die Briefwahlunterlagen werden Ihnen anschließend von der Gemeinde zugestellt.

Bitte beachten Sie, dass Briefwahlunterlagen nicht telefonisch beantragt werden können. Werden die Unterlagen für eine andere Person abgeholt, ist zwingend die Vollmacht auf der Rückseite der Wahlbenachrichtigung auszufüllen und zu unterschreiben.

Bei Fragen rund um die Wahl steht Ihnen die Wahlleitung, Frau Leonie Köhler unter Tel. 08431/6719-19 oder das Team des Einwohnermeldeamtes Tel. 08431/6719-10 oder 6719-20 gerne zur Verfügung.

Wichtige Informationen zur Landtags- und Bezirkswahl am 08.10.2023

Wahlbezirke:

Für die Landtags- und Bezirkswahl sind für die Gemeinde Bergheim vier Wahlbezirke eingerichtet, drei Urnenwahlbezirke und ein Briefwahlbezirk.

Die Zahl der **Wähler je Wahlbezirk** sollte grundsätzlich **nicht unter 50** liegen. Sollte die Zahl der Wähler möglicherweise doch unter diesem Richtwert liegen, muss am Wahltag für diese Auszählung eine aufwändige Zusammenlegung von Urnenwahlbezirken durchgeführt werden. Der Grundsatz der geheimen Wahl ist unbedingt zu wahren!

Werden bei einem Urnenwahlbezirk die 50 Wähler nicht erreicht, wird dieser zukünftig mit einem anderen Urnenwahlbezirk zusammengelegt.

Wir bitten deshalb alle wahlberechtigten Mitbürgerinnen und Mitbürger: Gehen Sie zur Wahl! Nutzen Sie –soweit möglich– unsere Urnenwahlbezirke, damit die Urnenwahlbezirke auch in Zukunft erhalten bleiben!

Rückgang Briefwahlunterlagen:

Wir bitten Sie, die ausgefüllten Briefwahlunterlagen in der Woche ab 02.10.2023 in den Gemeindebriefkasten (Schulstraße 9, 86673 Bergheim) oder in der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg (Tilly-Park 1 a, 86633 Neuburg) einzuwerfen und nicht mehr bei der Post abzugeben, da diese sonst möglicherweise nicht rechtzeitig bei der Verwaltung ankommen.

Vorstellung VG-Mitarbeiter

Liebe Bürgerinnen und Bürger,



Foto: Monika Scheller

heute stellen wir Ihnen unsere neue Mitarbeiterin, Frau Sophia Hudler, vor. Sie ist seit dem 01. September 2023 im Bauamt tätig.

Desweiteren stellen wir Ihnen unseren neuen Auszubildenden, Herrn Yannick Stefani, vor. Er hat seine Ausbildung ebenfalls am 1. September 2023 begonnen.

Wir wünschen den beiden einen guten Neustart und heißen sie herzlich willkommen!

Der Zweckverband zur Wasserversorgung der Heimberggruppe teilt mit

1. Wasserzählerablesung

Die Ablesung der Wasserzähler erfolgt über die Ablesekarten.

2023 werden keine Mitarbeiter des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Heimberggruppe die Zähler ablesen.

Die Ablesekarten werden zugestellt. Wir ersuchen um rechtzeitiges zurücksenden.

Wenn die Meldekarte nicht fristgemäß bei uns eintrifft, bitten wir um Ihr Verständnis, dass wir den Wasserverbrauch schätzen müssen.

2. Schutz der Wasserleitungen gegen Frost

Alle Hauseigentümer und Mieter werden gebeten, im eigenen Interesse

die Wasserleitungen gegen Frosteinwirkung zu schützen.

Mit besonderer Sorgfalt sind die in den Kellerräumen und Schächten eingebauten Wasserzähler gegen Frost zu schützen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Verbandsvorsitzender Tobias Gensberger

Bauanträge

Um Ihre Bauanträge zügig bearbeiten zu können, achten Sie bitte darauf, dass folgende Unterlagen bei der Einreichung vollständig und in 3-facher Ausfertigung vorhanden sind:

Bauantrag (**Stand Febr. 2021**) vollständig unterschrieben
Baubeschreibung mit Unterschrift und Angabe der GFZ-, GRZ- Berechnung
Bautätigkeitsstatistik

Lageplan Maßstab 1:1000 im Innenbereich, 1:5000 im Außenbereich (Amtl. beglaubigtes Original für Erstschrift, je eine Kopie in Zweit- und Drittschrift), Datum der Ausstellung nicht älter als 6 Monate, Unterschriften auf dem Lageplan von Bauherrn, Planfertiger und angrenzenden Nachbarn

Bauzeichnungen mit Unterschriften auf dem Lageplan von Bauherrn, Planfertiger und angrenzenden Nachbarn mit Flurnummer

Angaben zur Grundstücksentwässerung und Wasserversorgung (Außenbereich) bei Vorhaben, die nicht an das öffentliche Kanalnetz angeschlossen sind.

Wichtig: Die Bauanträge müssen spätestens eine Woche vor der nächsten Gemeinderatssitzung eingereicht werden, um eine genaue Prüfung des Antrages zu gewährleisten. Wenn Sie Fragen haben, beraten wir Sie gerne: Frau Rottmeir, Tel. 08431/671918.

Hausnummern müssen erkennbar sein

Das Auffinden von Hausnummern bereitet den Feuerwehren, aber auch den Einsatzkräften von Polizei und Rettungsdiensten immer wieder Probleme und führt zu einer Verzögerung bei der Hilfeleistung. In jedem Fall kann das verzögerte Auffinden einer Einsatzstelle auf Grund einer nicht deutlich angebrachten Hausnummerierung Leben kosten oder hohen Sachschaden nach sich ziehen. Deshalb sollte es im Interesse aller sein, dass die Einsatzkräfte die Hausnummernschilder von der öffentlichen Verkehrsfläche aus eindeutig und schnell erkennen bzw. finden können. Dies gilt vor allem bei Nacht oder schlechter Sicht. Wir bitten alle Hauseigentümer, darauf zu achten, dass die Hausnummern gut sichtbar angebracht und von Bewuchs freigehalten wird.

Haben Sie etwas verloren?

Fundsachen online einsehen!



Wenn Sie etwas verloren haben, können Sie auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg recherchieren, ob Ihr verlorener Gegenstand in unserem Fundus zu finden ist. Sie gehen folgendermaßen vor:

- www.vg-neuburg.de
- Startseite
- Mit der Maus ins Rathaus
- Fundsachen online
- weiter
- Suche eingeben, bzw. betreffenden Button anklicken
- alle weiteren Fragen beantworten

Wenn Sie etwas gefunden haben, geben sie dies bitte in der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a.d. Donau ab, unter der Angabe von Fundort und Datum.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Einwohnermeldeamt der Verwaltungsgemeinschaft, Tel. 08431/671910 oder 08431/671920.

Beitragserhebung für Kanalherstellungsbeiträge

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

die Gemeinde Bergheim möchte Sie allgemein über das Entstehen der Beitragsschuld für die gemeindlichen Kanalherstellungsbeiträge informieren. Die einmalige Beitragsschuld entsteht, sobald das Grundstück an die Wasserversorgungs- bzw. Entwässerungseinrichtung angeschlossen werden kann oder bereits ist. Ein erneuter Beitrag wird erhoben, wenn die Fläche des Grundstücks vergrößert wird (Zumessung) oder eine Veränderung der Bebauung (Anbau eines Wintergartens, Ausbau des Dachgeschosses) bzw. der Nutzung des Grundstücks vorgenommen wird. In diesen Fällen entsteht die Beitragsschuld mit dem Abschluss der Maßnahme. Sollte für Baumaßnahmen keine bauaufsichtliche Genehmigung vorliegen, sind die Beitragsschuldner **verpflichtet**, diese Änderungen der Gemeinde Bergheim zeitnah anzuzeigen.

Ein entsprechendes Formular dazu finden Sie auf der gemeindlichen Internetseite unter „Mit der Maus ins Rathaus“ -> Formulare -> Erklärung zum Ausbau eines Dachgeschosses.

Nachträglicher Ausbau des Dachgeschosses oder ähnliche bauliche Veränderungen

Da bei einem nachträglichen Ausbau des Dachgeschosses oftmals keine Baugenehmigung erforderlich ist, erhält die Gemeinde Bergheim in der Regel keine Kenntnis und kann die anfallenden Beiträge für die entstehenden Geschossflächenmehrunge nicht festsetzen.

Die Fertigstellung eines Dachgeschossausbaus ist der Gemeinde Bergheim unverzüglich mitzuteilen, auch wenn die Fertigstellung schon längere Zeit zurückliegt. Ein zusätzlicher Beitrag entsteht auch im Falle einer Nutzungsänderung eines bisher beitragsfreien Gebäudes (z. B. Scheune, Lagerhalle, etc.) oder Gebäudeteils, soweit infolge der Nutzungsänderung die Voraussetzungen der Beitragsfreiheit entfallen (z. B. Einbau

eines Aufenthaltsraumes in eine Scheune oder Umbau einer Scheune zu einem Wohnhaus, o. ä.). Auch ein nachträglicher Anbau eines Wintergartens oder eine geschlossene Veranda lösen einen zusätzlichen Beitrag aus.

Ein entsprechendes Formular dazu finden Sie auf der gemeindlichen Internetseite unter „Mit der Maus ins Rathaus“ -> Formulare -> Erklärung zum Ausbau eines Dachgeschosses.

Verunreinigungen mit Hundekot und Pferdeäpfeln

Aufgrund von Beschwerden von An- bzw. Einwohnern über Hundekot auf öffentlichen und privaten Plätzen appelliert die Gemeinde nun an die Vernunft der Hundehalter. Hundekot ist nicht nur als Tretmine für jedermann lästig, sondern enthält auch ein großes gesundheitliches Gefahrenpotential für Mensch und Tier. Zu bedenken ist auch, dass bei Erntevorgängen Hundekot in Wiesen und Feldern nicht nur großflächig auf Futtermittel, sondern auch auf unsere künftigen Nahrungsmittel verteilt wird! Deshalb nochmals der eindringliche Appell an die Hundehalter: Machen Sie keine öffentlichen Plätze, Äcker und Wiesen im Interesse aller zum Hundeklo.

Das Gleiche gilt natürlich auch für Pferde und deren Besitzer und Reiter.

Aufnahme von Rentenanträgen

Rentenanträge werden von den Versichertenberatern aufgenommen. Für die Gemeinde stehen folgende Berater zur Verfügung:

Frau Anita Fröde, Deutsche Rentenversicherung Bund

Tel.: 08431/38708

Herr Bernhard Peterke,

Deutsche Rentenversicherung Bayern Süd

Tel.: 08252/89283, Mobil: 0171/7724020

e-mail: BernhardPeterke@aol.com

Herr Christian Heckmann,

Deutsche Rentenversicherung Bayern Süd

Tel.: 08433/928462

Fax: 08433/928462

E-Mail: christianheckmann@web.de

Die Versichertenberater stehen im Landkreis Neuburg Schrobenhausen kostenlos für eine persönliche Beratung zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie die Beratungstermine mit den Versichertenberatern telefonisch, dazu halten Sie bitte die Versicherungsnummer bereit.

Achtung Bankabbucher!

Wir bitten alle Zahlungspflichtigen, die eine Einzugsermächtigung erteilt haben, uns eventuelle Änderungen der Bankverbindung oder Kontonummer rechtzeitig, d.h. mindestens drei Wochen vor der Fälligkeit, mitzuteilen. Für Rücklastschriften berechnen die Banken in der Regel Gebühren.

Wir bitten um Beachtung, da wir die anfallenden Gebühren an Sie weiterberechnen müssen. Ebenso wird eine Verwaltungsgebühr laut § 3 der Kostensatzung der Gemeinde Bergheim in Höhe von 3,50 € erhoben.

Defekte Straßenlampen melden

Wenn Sie in der Gemeinde Bergheim mit Ortsteilen eine defekte Straßenlampe bemerken, dann melden Sie bitte diese, unter Angabe der Brennstellenummer! unverzüglich der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg (08431-671913), damit wir es an E.ON weitermelden können. Die Brennstellenummer ist durch einen Aufkleber auf der Straßenlampe ersichtlich.

Grundsteuer - Verkauf während des Jahres

Wer sein Grundstück im Laufe des Jahres verkauft, zahlt trotzdem die Grundsteuer für das ganze Jahr.

Die Veräußerung wirkt sich erst zum 1. Januar des nächsten Jahres steuerlich aus. Eine davon abweichende Vereinbarung im Kaufvertrag hat nur privatrechtliche Bedeutung für die Verrechnung der Grundsteuer zwischen dem bisherigen und dem neuen Eigentümer. Sie berührt die Zahlungspflicht des bisherigen Grundstückseigentümers (Verkauf) gegenüber der Gemeinde nicht.

Solange keine Umschreibung durch das Finanzamt erfolgt, bleibt der bisherige Eigentümer auch Zahlungspflichtiger.

Eine Bearbeitung durch das Finanzamt dauert im Regelfall mehrere Monate nach der Beurkundung.

Unerlaubte Grüngutablagerungen

Leider kommt es immer wieder zu unerlaubten Ablagerungen von Grüngut auf Gemeindegrund. Niemand, auch nicht die Gemeinde, ist darüber erfreut, wenn auf dem eigenen Grundstück Abfall abgelagert wird. Unabhängig davon, dass das unerlaubte Ablagern von Abfall zumindest eine Ordnungswidrigkeit darstellt, ist es darüber hinaus auch ärgerlich, da das Entfernen und Entsorgen der Gemeinde Kosten verursacht, die somit von der Allgemeinheit getragen werden müssen. **Wir appellieren daher an das Verständnis und die Vernunft der Verursacher!** Entsorgen Sie bitte Ihren Baum- und Strauchschnitt, sowie Grüngut ordnungsgemäß über die Entsorgungsstellen der Landkreisbetriebe Neuburg-Schrobenhausen!

Bei Unklarheiten über die Entsorgung einzelner Abfallgruppen können Sie sich jederzeit auf der Homepage der Landkreisbetriebe Neuburg-Schrobenhausen (www.landkreisbetriebe.de) oder telefonisch unter Tel. 08431/612-0 informieren.

Sollten Sie Beobachtungen zu illegalen Abfallablagerungen machen, dann teilen Sie dies bitte der Gemeinde (Tel. 08431/6719-0) oder direkt der Polizei mit.

Wir bedanken uns für Ihre Unterstützung zum Schutz des Landschaftsbildes und unserer Umwelt!

Hospizverein Neuburg-Schrobenhausen e. V.



Termine

Oktober			
Mi., 04.10.	19.00	VHS Kino	Kinopalast ND, Längenmühlweg
Do., 05.10.	19.00-21.00	Offener Abendtreff für Trauernde	Caritaszentrum SOB
Mi., 11.10.	15.00-17.00	Lebenscafe	Hospizbüro Neuburg
Do., 12.10.	18.30-20.30	Letzte Hilfe-Kurs Teil 1	Caritaszentrum SOB
Do., 19.10.	18.30-20.30	Letzte Hilfe-Kurs Teil 2	
Sa., 14.10.	13.00-17.00	Holpizstand zum Welthospiztag	Krankenhaus SOB
Mo., 30.10.	17.00-18.00	Heilsame Geschichten/Trauer	Ulrike Mommendey Caritaszentrum SOB

Lärmbelästigung bei Haus- und Gartenarbeiten

Der Betrieb von motorbetriebenen Gartengeräten, insbesondere von Laubbläsern und Rasenmähern führt wegen der damit verbundenen Geräuschentwicklung oft zu Nachbarschaftsstreitigkeiten. Nehmen Sie bei Ihrer Gartenarbeit bitte Rücksicht auf ihre Mitbürger.

Die 32. Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Geräte- und Maschinenlärmverordnung - 32. BImSchV) enthält in Abschnitt 3 die Betriebsregelung für 57 unterschiedliche Geräte- und Hydraulikhämmer-, über Bau- und Reinigungsfahrzeuge, darunter Transportbetonmischer und Kehrmaschinen, bis hin zu Landschafts- und Gartengeräten, wie Kettensägen, Laubbläsern und Rasenmähern.

Eine Zusammenfassung aus der „Geräte- und Maschinenlärmverordnung - 32. BImSchV“ des bayerischen Umweltministeriums finden Sie unter folgender Internetadresse:

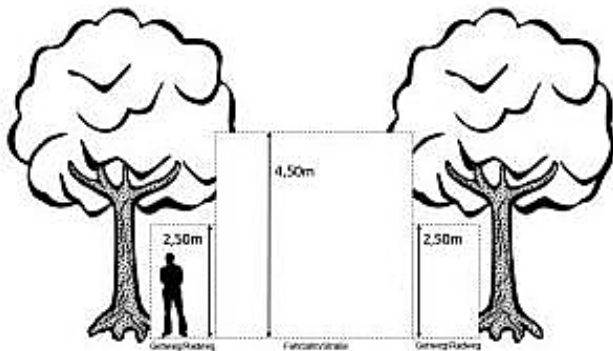
https://www.gesetze-im-internet.de/bimschv_32/BjNR347810002.html.

Betriebszeiten für Geräte:

An Werktagen zwischen 20.00 Uhr und 7.00 Uhr sowie ganztägig an Sonn- und Feiertagen ist der Betrieb aller motorenbetriebenen Gartengeräte sowie weiterer, vielfach verwendeter Geräte verboten. Zusätzliche Einschränkungen gibt es für Geräte ohne EG-Umweltzeichen (mehr als 88 dB): Ihr Betrieb ist nur an Werktagen von 09.00 Uhr - 13.00 Uhr und von 15.00 Uhr - 17.00 Uhr zulässig.

Rückschnitt von Hecken und Bäumen

Die Gemeinde bittet alle Anlieger an Straßen, Gehwegen und Feldwegen, die Hecken und Bäume ausreichend zurückzuschneiden.



Sauberkeit der Straßen und Gehwege in der Gemeinde

Um die Sauberkeit der Straßen und Gehwege innerhalb der Gemeinde zu gewährleisten, ist der Grundstückseigentümer verpflichtet, die Gehwege und Straßen entlang seiner Grenzen zu reinigen. Dies betrifft nicht nur das Laub im Herbst und das Schnee räumen im Rahmen des Winterdienstes, sondern auch das regelmäßige Beseitigen von **Schmutz** (auch durch landwirtschaftliche Fahrzeuge), **Unrat und Unkraut**.

Die Gemeinde weist darauf hin, dass die entlang der Grundstücksgrenze verlaufenden Gehwege und Bordsteinkanten sauber zu halten und das Unkraut zu entfernen ist.



Macht Krach.



Macht Hoffnung.

brot-fuer-die-welt.de/ernaehrung
Mitglied der **actalliance**



Würde für den Menschen.

Aus dem Gemeinderat

Sitzung vom 04.09.2023

Fällung der Eichen auf dem Straßengrundstück FINr. 1650, Gemarkung Bergen; Darstellung der Notwendigkeit von Eichen-Ersatzpflanzungen durch die Untere Naturschutzbehörde

In mehreren Sitzungen des Gemeinderats wurde bereits über die Verkehrssicherungsmaßnahme mit Fällung der Eichen an der Igstetter Straße, Attenfeld, sowie die geforderte Ersatzanpflanzung beraten und beschlossen. Zuletzt wurde in der Sitzung am 30.01.2023 folgender Beschluss durch den Gemeinderat abgelehnt:

„Für die Ersatzpflanzung wird das gemeindliche Grundstück FINr. 1676, Gemarkung Bergen zur Verfügung gestellt. Dem Vorschlag der Unteren Naturschutzbehörde über die Bepflanzung der Fläche wird zugestimmt. Es soll als Umrandung eine Hecke gepflanzt werden. Es werden fünf Traubeneichen in der zu pflanzenden Hecke integriert. Die verbleibende Restfläche wird als Streuobstwiese angepflanzt.“

Der Gemeinderat lehnt dabei explizit die Anpflanzung von Eichen auf dem Grundstück FINr. 1676, Gemarkung Bergen ab. Es wurde besprochen, dass die ein Mitarbeiter der Unteren Naturschutzbehörde zu einer Gemeinderatssitzung geladen werden soll, um die Notwendigkeit der Eichen-Pflanzung zu erklären.

Herr Geißler, Sachgebietsleiter der UNB, klärt über die Situation auf und steht für Fragen zur Verfügung.

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt. Es soll ein neuer Standort für die Pflanzung der Eichen gefunden werden.

Beratung und Beschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplans „Luckerberg II“, Bergheim; Aufstellungsbeschluss

Die ersten Parzellen aus dem Baugebiet „Luckerberg II“ wurden veräußert. Nun kam die Anfrage eines potentiellen Käufers bezüglich der Festsetzung der maximalen Wandhöhe über dem geplanten bzw. dem natürlichen Gelände. Unter der Festsetzung Nr. 3.3 wird die maximale Wandhöhe bei Gebäuden mit Walm- oder Satteldächern bezogen auf das natürliche bzw. das geplante Gelände traufseitig auf 7,0 m begrenzt. Bei Pultdächern beträgt die maximale Höhe 7,8 m.

Das Gelände in diesem Baugebiet ist sehr bewegt. Das Ziel der Festsetzung ist es die Entwicklung von dreistöckigen Ansichten zu vermeiden. Die Vorhaben sollen sich dem Gelände anpassen und in die umliegende zweistöckige Bebauung einfügen.

Die Geländebewegung bei manchen Grundstücken ist jedoch so stark, dass diese Höchstgrenze nicht eingehalten werden kann. Es würden Auffüllungen notwendig. Da dies nicht das Ziel der Festsetzung war, ist eine Anpassung notwendig. Zwangsläufig wird es jedoch dadurch dreistöckige Ansichten in dem Baugebiet geben.

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Luckerberg II“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB. Die Festsetzungen sollen angepasst werden.

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag zur Aufnahme in das Bayerische Dorfentwicklungsprogramm für das Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus Unterstall

Die Gemeinde Bergheim plant die Errichtung eines Gemeinschaftshauses für die Freiwillige Feuerwehr Unterstall und die örtlichen Vereine und Institutionen.

Sowohl das bestehende Feuerwehrgerätehaus (Ortsring 49) als auch das Gemeinschaftshaus (Ortsring 28) sind stark sanierungsbedürftig. Das Gerätehaus verfügt über keinerlei Heizung, die Umkleiden befinden sich im Garagenbereich und es sind keine weiteren Funktionsräume vorhanden. Das Gemeinschaftshaus wurde zwischen 1950 und 1960 errichtet und müsste modernisiert werden.

Hier wurde bereits im Jahr 2014 mit Planungen zur Sanierung und Erweiterung des bestehenden Gemeinschaftshauses am Ortsring 28 begonnen. Das Gebäude sollte um einen Trakt für die Feuerwehr ergänzt und energetisch saniert werden.

Aufgrund der auf dem Grundstück nicht umzusetzenden feuerwehrrechtlichen Vorgaben (Parkplätze im Alarmierungsfall) und der beengten Verhältnisse wurden die Planungen nicht weiterverfolgt.

Es folgte darauf eine Standortsuche mit Wirtschaftlichkeitsanalyse. Im Jahr 2016 wurde aufgrund mangelnder weiterer gemeindeeigener Grundstücksflächen mit den Planungen am Standort oberhalb des Schützenheims Unterstall auf der Fl.Nr. 487, Gemarkung Unterstall, begonnen. Diese Fläche befindet sich jedoch in einer sehr abgelegenen Ortsrandlage. Weitere mögliche Standorte konnten aufgrund der Eigentümersituation nicht verwirklicht werden.

In Besprechungen mit den Vereinen und der Feuerwehr über das Raumprogramm für das neue Gebäude wurde jedoch gehäuft nach einem anderen Standort gefragt.

Aufgrund eines Grundstückstauschgeschäfts im Jahr 2020 konnte der Standort für das Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus nochmals verändert werden und befindet sich nun auf Fl.Nr. 141 Gemarkung Unterstall, neben der Grundschule Unterstall. Dieser Standort wird von allen Beteiligten favorisiert.

Das in den vorherigen Treffen entwickelte Raumprogramm wurde für erste Planungen an dem neuen Standort verwendet. Wichtig für die Feuerwehr war eine eindeutige Trennung des technischen Feuerwehrbereichs von den anderen Nutzergruppen. Des Weiteren sollte es ein „Floriansstüberl“, ein Kommandantenbüro, eine Werkstatt mit Lager sowie Umkleiden für mindestens 60 Personen in dem Trakt geben. Aufgrund eines vorhandenen TSF-Ws und eines MTWs wurden zwei Stellplätze vorgesehen. Der Platz vor dem Gebäude soll für Übungen zur Verfügung stehen. In unmittelbarer Nähe zum Eingang sollen Parkplätze dauerhaft für die Feuerwehr verfügbar sein.

Als zweiter Teilbereich wurde von der Kath. Landjugend ein Jugendbereich mit Toiletten, Teeküche und Lagermöglichkeiten gewünscht. Von den anderen Nutzern und der Gemeinde wurde gewünscht, dass der Jugendbereich möglichst abgetrennt von den weiteren Nutzungen ist.

Von den Vereinen wurden Lagermöglichkeiten in größerem Umfang, eine Küche sowie ein Mehrzweckraum gewünscht. Zusätzlich sollte Platz für Vereinsfahnen und eine Garderobe geschaffen werden. Für verschiedene Sommerveranstaltungen sollte ein Außenbereich mit Terrassen vorhanden sein.

Aufgrund des gesetzlichen Anspruchs auf eine Ganztagsbetreuung in der Grundschule ab 2026 wurde in der Gemeinde überlegt, wie dies umgesetzt werden kann. Für die Verpflegung der Kinder wäre im Schulgebäude kein Platz. Für die spätere Betreuung kann das Schulgelände und die Räumlichkeiten genutzt werden. Es wurde beschlossen, dass die Verpflegung der Mittagsbetreuung in dem neu zu errichtenden Gebäude untergebracht werden soll. Dies erhöht die Auslastung des Gebäudes und erleichtert die Umsetzung des Anspruchs.

Von den Vereinen wurde dazu angemerkt, dass die Küche für die Mittagsbetreuung getrennt von der Vereinsküche gestaltet werden sollte, damit keine Konflikte entstehen.

Es wurde bereits ein Gebäudeentwurf durch ein Planungsbüro erarbeitet. Der Anspruch an das Gebäude ist zum einen die höchstmögliche Auslastung durch die verschiedenen Bereiche (Feuerwehr, Vereine, Grundschule). Zum anderen soll der Bau so nachhaltig und ressourcenschonend wie möglich errichtet werden. Besonderes Merkmal des dreigeschossigen Baus ist auch die Barrierefreiheit aller Ebenen, ohne Einbau eines Fahrstuhls, die eine Inklusion aller Gemeindeglieder bei den verschiedenen Nutzungen gewährleistet.

Der Planentwurf wurde in der Gemeinderatssitzung am 30.01.2023 vorgestellt und vom Gemeinderat befürwortet. Der Entwurfsplan wurde den örtlichen Vereinen und Institutionen ebenfalls vorgestellt. Diese konnten nun Änderungs- und Ergänzungswünsche dazu einbringen. Der Entwurf wurde in der Bürgerversammlung am 11.05.2023 vorgestellt.

Das Grobkonzept erschließt sich auf den vorgenannten Vorgaben wie folgt:

- Die komplette Ebene im Erdgeschoss wird vollständig der Freiwilligen Feuerwehr Unterstall zur Verfügung gestellt. Hier befinden sich alle Räumlichkeiten für den Einsatzbetrieb der Feuerwehr. Der Luftraum über den zwei Stellplätzen soll für die Technik der Fahrzeuge sowie für ein Hochregal genutzt werden. Das Vereinsleben der Feuerwehr soll in den Mehrzweckräumen im 2. OG stattfinden. Der Vorplatz ist groß genug für Übungen. Direkt anschließend befinden sich Parkplätze für den Alarmierungsfall. Die Zufahrt für die Parkplätze ist getrennt von der Ausfahrt für die Einsatzfahrzeuge, um Kreuzungsverkehr zu vermeiden. Die Gebäudetechnik wird ebenfalls im Erdgeschoss untergebracht.
- Im ersten Obergeschoss ist die Errichtung von Lagerräumen für die jeweiligen Vereine geplant. Die Räume sind über breitere Türen und Gänge ebenerdig erreichbar. Die Einteilung der Räume erfolgt in Abstimmung mit den Vereinen. Des Weiteren ist zur Förderung der Jugend ein vom restlichen Gebäude abgetrennter Bereich für verschiedene Veranstaltungen geplant. Die Katholische Landjugend Unterstall möchte neben den regelmäßigen Treffen auch ca. 6 Vorstandssitzungen pro Jahr in den Räumen abhalten. Auch sollen mehrmals jährlich verschiedene Veranstaltungen, wie z. B. Silvesterfeierlichkeiten, Starkbierfeste, Grillfeiern etc. in den Räumen abgehalten werden. Hierfür werden ein größerer Veranstaltungsraum, eine separate Toilettenanlage sowie eine kleine Küche und eine Garderobe zur Verfügung gestellt. Durch die komplette Abtrennung der Nutzung vom restlichen Gebäude, reduziert sich der Aufsichtsbedarf für den Nutzer und die Gemeinde.
- Im zweiten Obergeschoss ist die Errichtung eines ca. 120 m² großen Mehrzweckraums geplant. Auch die Errichtung eines Foyers mit Garderobebereich, Vitrinen für, sowie einer Vereinsküche ist angedacht. Umgeben werden die Räumlichkeiten von einer großzügig gestalteten Dachterrasse, die im Sommer für Veranstaltungen mitgenutzt werden kann. Es besteht die Möglichkeit, den Mehrzweckraum in drei ca. 40 m² große abgetrennte Räume aufzuteilen. Die Nutzer des 2. OG werden sämtliche Unterstaller Vereine (Obst- und Gartenbauverein Unterstall-Attenfeld, Krieger- und Kameradenverein Unterstall, Freiwillige Feuerwehr Unterstall, Katholische Landjugend Unterstall) und die katholische Kirchenstiftung Unterstall sein.

Diese haben folgende regelmäßige Veranstaltungen geplant:

- Obst- und Gartenbauverein Unterstall-Attenfeld: Regelmäßige Vorstandssitzungen, Winterwanderung mit Lagerfeuer, Sommerfest, Ferienprogramm, Kartoffelfeuer, etc.
- Katholische Kirchenstiftung Unterstall: Regelmäßigen Sitzungen des Pfarrgemeinderats und der Kirchenverwaltung, wöchentliche Proben des Kirchenchors. Verschiedene Veranstaltungen, wie z. B. das Erntedankfest mit Kartoffelsuppenessen, das Muttertagskaffee und das Ferienprogramm. Kommunion- und Firmvorbereitungskurse. Mutter-Kind-Gruppe ein- bis zweimal wöchentlich
- Krieger- und Kameradenverein Unterstall: regelmäßige Vorstandssitzungen und Schulungen und Gausitzungen
- Freiwillige Feuerwehr Unterstall (Verein): regelmäßige Vorstandssitzungen und das Sommernachtsfest

Es ist derzeit angedacht, einen Teil der Fläche für die Mittagsverpflegung der benachbarten Grundschule zu verwenden. Hierfür ist eine separate Ausgabeküche mit Lager geplant. Die Verpflegung ist zwischen 11 Uhr bis 14 Uhr von Montag bis Freitag vorgesehen. Eine Kollision mit den anderen Nutzungen ist daher nicht gegeben.

Grundsätzlich stellt die Gemeinde das Gebäude den Vereinen zur Verfügung. Die Vereine sollen sich am Unterhalt beteiligen. Die genaue Ausgestaltung muss mit den Nutzergruppen noch abgeklärt werden. Das Ziel ist eine schriftliche Vereinbarung.

Die Gemeinde ist Mitglied in der LAG-Aktionsgruppe Altbayerisches Donaumoos. Durch die Errichtung eines Gemeinschaftshauses für die Vereine in nachhaltiger und ressourcenschonender Bauweise können die Entwicklungsziele „Ausbau des regionalen Klima-, Natur- und Umweltschutzes“ mit dem

Handlungsziel „Förderung umweltgerechter Bauweisen und Konzepte“ und Stärkung des sozialen Zusammenhalts und der Gesellschaftsstrukturen mit dem Handlungsziel „Erhalt/Vernetzung/Ausbau der Vereins- und Ehrenamtsstrukturen“ gestärkt werden.

Bezüglich der Umsetzung des Bauvorhabens ist folgender zeitlicher Ablauf geplant:

- Erster Schritt (Zeitraum November 2023 - April 2024): Ausschreibung der Planungsleistungen für LP 3-9 für das Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus im VgV-Verfahren
- Zweiter Schritt (Zeitraum Mai 2024 – September 2024): stufenweiser Beauftragung des Planungsbüros und Erstellung eines Eingabepplans in Abstimmung mit den Vereinen und der Kirchenstiftung. Es ist auch eine gemeinsame Besichtigung vergleichbarer Gebäude in anderen Gemeinden geplant. In der Bürgerversammlung im Mai 2024 soll das Projekt der Bevölkerung vorgestellt werden. Bereits in den vergangenen Bürgerversammlungen wurde über den aktuellen Projektstand informiert.
- Dritter Schritt: (September 2024 – Januar 2025): Beantragung sämtlicher Zuwendungen für das Gebäude mit Erteilung des Zuwendungsbescheids
- Vierter Schritt (Februar 2025 – Oktober 2025): Werkplanung
- Fünfter Schritt (November 2025 – Februar 2026): Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen
- Sechster Schritt (März 2026 – September 2027): Bau des Gebäudes
- Siebter Schritt (Oktober 2027): Feierliche Einweihung

Der Gemeinderat beschließt die Beantragung der Aufnahme in das Bayerische Dorfentwicklungsprogramm für das Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus Unterstall.

Feststellung der Jahresrechnung und Entlastung für das Haushaltsjahr 2022

Frau 2. Bürgermeisterin Heinzmann übergibt die Sitzungsleitung an den Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses, Herrn GR Braun.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, Herr GR Braun, teilte mit, dass die Prüfung am 07.08.2023 stattgefunden hat. Die Prüfung ergab keine Beanstandungen. Dabei wurden die Unterlagen und Belege von allen Bereichen stichprobenartig geprüft. Es wird seitens des Rechnungsprüfungsausschusses empfohlen, die Jahresrechnung 2022 festzustellen und die Verwaltung sowie den 1. Bürgermeister zu entlasten.

Im Rahmen der Rechnungsprüfung wurde auch das Kommunalunternehmen geprüft. Auch hier gab es keine Beanstandungen. Anschließend gab Herr Braun das Ergebnis bekannt.

Zahlen aus der Jahresrechnung 2022:

Verwaltungshaushalt	4.326.634,25 €
Vermögenshaushalt	1.261.491,81 €
Gesamthaushalt	5.588.126,06 €
Zuführung zum Vermögenshaushalt	787.946,60 €
Zuführung an allg. Rücklage	273.901,01 €

Die Jahresrechnung 2022 wird mit den Ergebnissen wie vorge-tragen festgestellt.

Zur Jahresrechnung der Gemeinde Bergheim für das Jahr 2022 wird mit den im Gemeinderatsbeschluss vom 04.09.2023 TOP 5 festgestellten Ergebnissen dem 1. Bürgermeister und der Verwaltung gemäß Art. 102 Abs. 3 Gemeindeordnung die Entlastung erteilt.

Bekanntgabe der Stellungnahme des Landratsamts Neuburg-Schrobenhausen zum Nachtragshaushalt 2023

Die Nachtragshaushaltssatzung und der Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Bergheim für das Haushaltsjahr 2023 wurden vom Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen rechtlich gewürdigt. Die Stellungnahme des Landratsamtes ging den Gemeinderäten mit der Sitzungsladung zu.

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis.

Kindergarten/Schule

Grundschule Bergheim

1. Schultag an der Grundschule Bergheim im Schuljahr 2023/24



Am Dienstag, dem 12. September 2023 war der große Tag endlich gekommen:

„Hurra, ich bin ein Schulkind!“

freuten sich die 17 frischgebackenen Erstklässlerinnen und Erstklässler der Grundschule Bergheim.



Gemeinsam mit ihren Eltern wurden die ABC-Schützen in der Turnhalle von der Schulfamilie mit einer Tanzeinlage begrüßt. Rektorin Ulrike Summerer hielt die Willkommensrede und stimmte die Kinder auf die beginnende Schulzeit ein. Natürlich hatten sich auch

die „Großen“ etwas für ihre neuen Mitschüler überlegt: Die 3. Klasse trug ein Gedicht vor, die 2. Klasse ein Lied. Die 4. Klässler überreichten als Patenkinder den Erstklässlern ihre Namensschilder, zusammen mit einem Schmunzelstein und guten Wünschen.

Die stolzen Schulkinder verbrachten anschließend zwei Schulstunden mit ihrer Lehrerin Frau Summerer, während der Elternbeirat für das leibliche Wohl der Familien sorgte. Mit einem wohlverdienten Stück Kuchen konnten schließlich auch die Erstklässler ihren ersten Schultag ausklingen lassen.

Text: GS Bergheim; Eder

Bilder: GS Bergheim, Schätzler-Hoffmann

Vereinsnachrichten

Veranstaltungen

Vereine Bergheim		
Oktober 2023		
3. Quartal (Genauer Termin noch nicht bekannt!)	Theaterverein BE	Ausflug mit Besuch einer Freilichtbühnen-aufführung
28.10., 09.00 Uhr	SpVgg Jugendförderkreis	Altpapiersammlung, BE, Joshofen, UT, AT
Vereine Unterstall		
Oktober 2023		
01.10., 10.00 Uhr	Pfarrgemeinde	Erntedank/Kartoffel-suppenessen
22.10., 19.00 Uhr	Terminrunde für 2024	
28.10.	Sportverein	Altpapiersammlung

Stimmen Ihre Vereinsdaten noch?

Wir bitten die Vereine um regelmäßige Kontrolle ihrer Vereinsdaten auf der Internetseite der Gemeinde Bergheim.

www.gemeinde-bergheim.de/Vereine

Bitte informieren Sie uns, wenn sich Änderungen ergeben.

Aus dem Ferienprogramm 2023

Nachmittag auf dem Bauernhof

Auch dieses Jahr fand das Ferienprogramm „Nachmittag auf dem Bauernhof“ bei der Familie Kaufmann in Hennenweidach statt.

Es ging los mit einem Kennenlernspiel, bei dem jeder seinen Namen, Alter und Berufswünsche verriet. Bauer, Feuerwehrmann/-frau und Polizist wurden am häufigsten genannt.

Anschließend ging es weiter mit einer Hofführung durch den Betrieb. Die Legehennen wurden im Freilauf mit Mais gefüttert, der Eierautomat begutachtet. Außerdem konnte in den Hühnerstall geschaut werden und auch die Biogasanlage wurde den Kindern erklärt. Danach fütterten die Kinder noch die Ziegen mit trockenem Brot.

Das Programm ging dann am Hof weiter mit Spielen, wie Maismännchen basteln, Eierlauf und Sackhüpfen.

Zuletzt gab es ein Bauernhofquiz, bei dem einige Fragen zu unserm Betrieb gestellt wurden.

Der Tag endete bei einer Brotzeit mit Würsteln und Brezen.

Die Kinder waren interessiert und hatten Spaß.



Foto: Fam. Kaufmann

FFW Bergheim

Jugendleistungsprüfung 2023

Auch dieses Jahr stellten sich sechs Jugendliche der Jugendfeuerwehr Unterstall-Bergheim der bayerischen Jugendleistungsprüfung. Am 20.09.2023 bewiesen Leon Beßle, Leander Quenzler, Laurenz Meilinger, Annalena Göbel, Matilda Schneider und Annalena Kugler den Schiedsrichtern sowie den zahlreichen Zuschauern, bei verschiedensten Disziplinen wie etwa dem Anlegen diverser Knoten, dem Ausrollen von Schläuchen, dem Zusammenkuppeln einer Saugschlauchleitung, als auch einem Theorie Test, dass sich die zahlreichen Übungen gelohnt hatten. Somit war es also keine Überraschung, als die Prüfer am Ende allen zum erfolgreichen Ablegen gratulierten. Allen Jugendlichen wurde daraufhin unter großem Applaus das Abzeichen überreicht. Abschließend gab es noch eine Pizza zur Belohnung.

Wir gratulieren unseren sechs Jugendlichen auch nochmal recht herzlich und bedanken uns für ihr große Engagement.



Bericht: Johannes Plach

Foto: Stephanie Speth

Gartenbauverein Unterstall-Attenfeld

Der Verein für Gartenbau und Landschaftspflege Unterstall/Attenfeld e.V. informiert:

Herbstwanderung und Kartoffelfeuer

Am 15. September führte der Gartenbauverein Unterstall/Attenfeld seine traditionelle Herbstwanderung mit anschließendem Kartoffelfeuer durch. Bei sommerlichen Temperaturen trafen sich ca. 35 Kinder und 30 Erwachsene am Spielplatz. Von dort führte die Wanderung durch die Unterstaller Flur, vorbei an der Schule zum Naschgarten. Hier konnten die im Ferienprogramm bemalten Stehlen bewundert und Informationen zu den gepflanzten Bäumen und Sträuchern erhalten werden. Danach ging es zurück zur alten Schule.



Im Schulhof wurden sie von Mitgliedern der Vorstandschaft bereits erwartet. Das Kartoffelfeuer brannte bereits. Getränke, Kartoffeln, Quark, Butter und Stockbrot waren vorbereitet um die inzwischen hungrigen und durstigen Wanderer zu verpflegen. Mit großer Begeisterung wurden Kartoffeln und Stockbrot übers Feuer gehalten und dann genüsslich verzehrt. Es war wieder ein schöner Abend, vielen Dank an alle.





Schützenverein Eichenlaub Unterstall

Deutscher Meister kommt aus Unterstall



Roland Obermaier (r.) mit seinem Vater Hans Obermaier kurz nach der Siegerehrung.
Fotos: Archiv



Roland Obermaier mit seiner Goldmedaille.

Am 20. August 2023 fand die Deutsche Meisterschaft im Sportschießen in der Olympia Schießanlage in Hochbrück statt. Roland Obermaier von den Eichenlaub Schützen ging dabei in der Disziplin *Luftgewehr Körperbehinderte mit Rollstuhl ohne Hilfsmittel* an den Start.

Nach vier Serien (103,3/102,8/100,2/100,6) und einem Gesamtergebnis von

406,9 Ringen sicherte sich Obermaier schließlich den ersten Platz. Damit geht für ihn nach zahlreichen Vizemeistertiteln und Drittplatzierungen in den vergangenen Jahren ein lang ersehnter Wunsch in Erfüllung – einmal Deutscher Meister werden.

Dabei sagt Obermaier, dass er zunächst gut in den Wettkampf gekommen sei. Jedoch wurde es zum Schluss hin noch einmal richtig spannend. Der Eichenlaubschütze war bereits vor seinen Konkurrenten fertig und musste dann bängen, ob sein Ergebnis reichen würde. Sein Ziel war es, 410 Ringe zu erzielen, denn die hatte er im Training auch immer. Mit seinem Ergebnis, das nur knapp darunter lag, konnte er sich gegen 18 andere Schützen durchsetzen, die zu großem Teil in der Bundesliga antreten. Roland Obermaier bestreitet aktuell Wettkämpfe in der Oberbayernliga für die Tagberschützen Gundelsdorf.

Obermaier kann auf eine erfolgreiche Saison zurückblicken und konnte sich in den letzten Wochen bereits den Titel als Oberbayerischer und Bayerischer Meister sichern. Nun gelang es ihm in diesem Jahr auch endlich, seine Titelsammlung mit der Auszeichnung „Deutscher Meister“ zu vervollständigen. Der Schütze holte sich in dieser Saison also das Triple im Schießsport.

Der Schützenverein Eichenlaub Unterstall gratuliert Roland Obermaier zu diesem großen Erfolg!



SpVgg Joshofen Bergheim

Altpapiersammlung 2023

Altpapiersammlung vom SpVgg-Jugend-Förderkreis e. V.

restliche Termine für das Jahr 2023 jeweils Samstag:

28. Oktober

16. Dezember

In welchen Stadt- und Ortsteilen sammeln wir?

Attenfeld, Bergen, Bergheim, Joshofen, Unterstall

Was sammeln wir?

Zeitungspapier, Zeitschriften, Prospekte, Kataloge, loses Papier, Schulhefte, Briefe, Bücher ohne Kartoneinband

Bitte das Altpapier **bis 9:00 Uhr** gut sichtbar an den Straßenrand stellen!

Besuchen Sie auch unsere Heimspiele der Herren-, Frauen- und Jugendmannschaften. Der Spielbetrieb ist derzeit in vollem Gange.

Unsere Herrenmannschaften spielen aktuell sehr erfolgreich in der Kreisliga und B-Klasse.

Auch unsere Frauenmannschaften ist in der Kreisliga sehr gut gestartet.

Die Jugendmannschaften freuen sich ebenfalls auf ihrem Besuch.

Die Spielterminierungen finden sie in Fuba (www.fuba.net – Kreisliga Ost) oder auf der App vom BFV.

**AUTOHAUS
BOETTCHER**
Rain · Neuburg

Rain am Lech
Neuburger Str. 22
Tel. 09090-95980
rain@opel-boettcher.de

Neuburg an der Donau
Am Südpark 14
Tel. 08431-537120
neuburg@opel-boettcher.de
www.mein-boettcher.de

Obacht, bitte lesen!

Auch Kleinigkeiten können Ihren Goldbeutel deutlich auffrischen!

Suche u. kaufe Möbel, Porzellan, Bleikristall, Schnitzereien, Bilder, Teppiche, Zinn, Handtaschen, Abendkleider, Trachten, Uhren, Tafelsilber, Schmuck und andere Nachlässe.

Pelzmäntel und Pelzjacken ab 500,00 bis 3.000,00 Euro

Pelze, Lammfell, Lederjacken, Münzen

**Wir freuen uns auf Ihren Anruf,
Familie Pauluna, 0163/1075396**

Gemütlich schmökern.

Bücher von LINUS WITTICH.

buecher.wittich.de

Gleich stöbern!



LW-FLYERDRUCK.DE

Ihre Onlinedruckerei von
LINUS WITTICH Medien



LINUS WITTICH präsentiert

Treffpunkt Deutschland.de

Reiseführer. Reisemagazine. Freizeittipps.

Alle Termine und Angaben unter Vorbehalt!



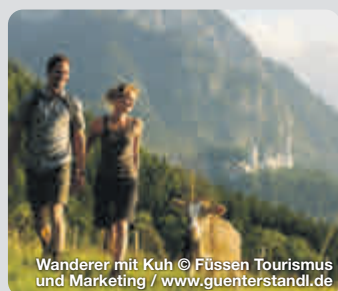
ALLGÄU

Neuschwanstein Hohenschwangau © Füssen Tourismus und Marketing / Gerhard Eisenschink

Das Allgäu überrascht: gelebte Traditionen, frische Kulturalität, die authentische und bodenständige Küche. Gemeinsam ist allen die hohe Qualität der Angebote. Ob Gastgeber, Restaurant oder die Qualität der Wege. Überzeugen Sie sich selbst. Das Allgäu erschließt sich dem Besucher zunächst über seine malerische Landschaft, seine imposanten Gipfel, seine herrlichen Wanderwege oder bezaubernden Seen. Aber war da nicht noch etwas? Ja richtig: Schloss Neuschwanstein, der Märchenkönig und mit ihm der Blick auf die kulturelle und historische Vielfalt einer Region, die es verdient, aus dem Schatten der Berge zu treten. Pisten, Loipen, Hütten und der schöne Blick auf die weißen Alpen. Ein Winterurlaub wie im Märchen. TreffpunktDeutschland.de/allgaeu



Trachtler © Füssen Tourismus und Marketing / Baglini



Wanderer mit Kuh © Füssen Tourismus und Marketing / www.guenterstandl.de



© Kur- und Tourismusbetrieb Bad Wörishofen

Bad Wörishofen

Mit zahlreichen Freizeitmöglichkeiten und herzlicher Gastlichkeit empfängt das Kneipp-Original Bad Wörishofen im Allgäu, rund 70 Kilometer westlich von München gelegen, seine Gäste. Viel Bewegung und frische Luft weitab vom Alltagsstress gibt es im 163.000 Quadratmeter großen Kurpark mit Rosen- und Heilkräuter-, Duft- und Aromagärten im Herzen des Kurortes. Der etwa fünf Kilometer lange Glücksweg als Teil der Allgäuer Wandertrilogie erzählt die Geschichte mystischer und heilender Orte mit Anekdoten und Gedichten rund um das Leben von Pfarrer Sebastian Kneipp. Eine Tour auf den 250 Kilometern Rad- und Wanderwegen rund um Bad Wörishofen oder eine Runde Golf auf dem 18-Loch-Platz des Golf Club Bad Wörishofens runden den sportlichen Urlaub ab. TreffpunktDeutschland.de/bad-woerishofen



Noch mehr auf **TreffpunktDeutschland.de**

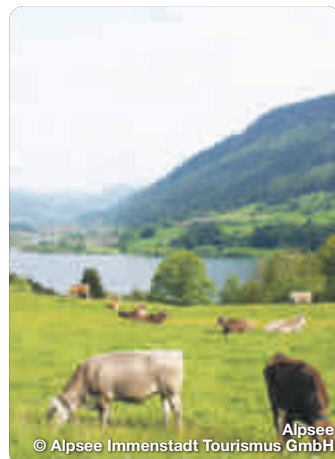
QR-Code scannen und ganz Deutschland entdecken!



Kempten Rathaus © (www.guenterstandl.de) Kempten Tourismus

Kempten

Kempten gilt als lebendige und geschichtsträchtige Metropole des Allgäus. Einerseits blickt die Stadt auf über 2.000 Jahre Stadtgeschichte zurück, andererseits zeigen der prall gefüllten Veranstaltungskalender sowie das attraktive Gastronomie- und Shoppingangebot die moderne Seite der Hochschulstadt. Kempten hat eine spannende Entwicklung erlebt von der einstigen Römerstadt Cambodunum über die zweigeteilte Reichs- und Stiftsstadt Kempten bis hin zur vereinigten Stadt, was sich vielerorts erkunden lässt: Der Archäologische Park Cambodunum erweckt die römische Ära der Stadt zum Leben. Das Kempten-Museum lädt als „Wohnzimmer der Stadt“ ein. TreffpunktDeutschland.de/kempten



Alpsee © Alpsee Immenstadt Tourismus GmbH

Großer Alpsee

Der Große Alpsee in Bühl ist der größte Natursee des Allgäus und gehört somit ohne Zweifel zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten. Der See erstreckt sich von West nach Ost mit gut 3 km Länge, von Nord nach Süd mit fast 1 km Breite und einer maximalen Tiefe von 22 m.

Am Großen Alpsee ist ein breites Angebot an Wassersport nutzbar. Sportlich Aktive können hier segeln, surfen, angeln und baden, einfach an der Seepromenade flanieren oder eine Fahrt mit dem Alpsee-Segler genießen. [Immenstadt im Allgäu](https://TreffpunktDeutschland.de/Immenstadt-im-Allgaeu)



Regionale Lebensmittel © Patrick Bergmüller

Allgäu Foodtrends auf Allgäuerisch

„Superfood“ und „from nose to tail“ sind mittlerweile feste Begriffe in der bunten Welt der Foodtrends. Ob Acai, Goji oder Chia – exotische Beeren oder Samen bevölkern heute jeden gut sortierten Kühlschrank. Besonders super an ihnen: Der hohe Gesundheitswert, daher auch der Name. Besonders nicht super: Sie werden meistens aus fernen Ländern importiert, was ihnen einen besonders großen ökologischen Fußabdruck beschert.

Das Tier von der Nase mit zum Schwanz ganzheitlich verwenden – dieser Gedanke steckt hinter dem Ansatz „from nose to tail“, dem man mittlerweile immer häufiger begegnet. Hin zu einem verantwortungsbewussten und nachhaltigen Konsum, weg von Massenkonsum und Wegwerfgesellschaft – ein Ziel, das sich viele aktuell setzen.

TreffpunktDeutschland.de/allgaeu



Ansatz im Ellgass Allgäu Hotel © Allgäu GmbH



Urlaubsregion
HAUENSTEIN
im Biosphärenreservat Pfälzerwald



Sieben Premiumwege
auf einen Streich ...
das Wandererlebnis
vom Feinsten im
Pfälzerwald

Tourist-Info-Zentrum Pfälzerwald
Schuhmeile 1 · 76846 Hauenstein · Tel. 06392 9233380
www.urlaubsregion-hauenstein.de

Foto: Dominik Keitz - Ausblick Geiersteine-Tour - Grafik: c-sign



**Wald
Marathon**

www.wald-marathon.de

Sa, 7. Oktober

45 km – 1402 hm – 7 Berge

Ein atemberaubendes Erlebnis
für ambitionierte Wanderer.

Anmeldung





Bayerischer Wald

Hotel Ahornhof in Lindberg



Ihr Hotel begrüßt Sie mit einem Frühstücksraum, Restaurant, Bar, Terrasse, Aufzug und Wellnessbereich mit Saunen, Ruheraum, Beautyfarm, Liegewiese u. v. m.

Für Sie inklusive:

- ✓ 3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **All Inclusive Light** (saison-/wetterabh.) und Saunen
- ✓ Teilnahme am Wochenprogramm (lt. Hotelaushang) ✓ Kurtaxe
- ✓ WLAN ✓ Hotelparkplatz (n. V.)

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ Landhaus

Saison	Anreise Nächte	täglich		
		3	5	7
01.12. - 13.12.23	129	219	299	
01.11. - 30.11.23	169	279	389	
01.10. - 31.10.23	179	289	399	

Einzelzimmerzuschlag: 20 €/Nacht



Bsp. DZ Landhaus



Reise-Code: **ahzw**

schon ab € **129,-** p. P.

4 Tage inkl. All Inclusive Light

Thüringer Wald

Ferien Hotel Rennsteigblick in Friedrichroda

Ihr Hotel im schönen Thüringer Wald bietet u. a. ein Restaurant, Bar, Terrasse und einen Wellnessbereich mit Finnischer Sauna, Ruheraum und Wellnessanwendungen.

Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **Halbpension Plus**
- ✓ Nutzung der Sauna ✓ WLAN

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ Komfort

Saison	Anreise Nächte	täglich*		
		2	3	5
19.11. - 02.12.23, 14.01. - 20.01.24, 18.02. - 02.03.24	99	139	229	
05.11. - 18.11.23, 03.12. - 15.12.23, 21.01. - 03.02.24, 03.03. - 23.03.24	119	169	269	
01.10. - 04.11.23, 07.04. - 25.05.24	139	189	289	
04.02. - 17.02.24, 24.03. - 06.04.24, 26.05. - 01.06.24	149	199	319	

*Anreise in 2023 bei 2 Nächten: SO-MI, FR, bei 3 N.: SO-DI, DO+FR, bei 5 N.: SO, DI-FR
Preise ggf. zzgl. Wochenendzuschlag

Einzelzimmerzuschlag: 20 €/Nacht

Kurtaxe: ca. 2,10 € p. P./N. **Auch 7 Nächte sowie weitere Termine 2024 buchbar.**

All Inclusive zubuchbar



Rennsteig-Panorama



Bsp. DZ Panorama (gg. Aufpreis)

Reise-Code: **rero**

schon ab € **99,-** p. P.

3 Tage inkl. Halbpension Plus

Österreich – Kärnten

Hotel Laurenzhof in Lendorf

Ihr Hotel in Kärnten begrüßt Sie mit Restaurant, Bar, Terrasse und Aufzug sowie Wellnessbereich mit Hallenbad, Saunen, Infrarotkabine, Ruheraum und Wellnessanwendungen.

Für Sie inklusive:

- ✓ 7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **All Inclusive Light**
- ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna, Bio-Sauna, Infrarotkabine und Ruheraum ✓ 2 x geführte Wanderung (lt. Hotelaushang)
- ✓ WLAN ✓ Hotelparkplatz (n. V.)

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ Classic (CL)/EZ

Saison	Anreise Nächte	DO, SA+SO		
		7		
		Unterb.	DZ CL	EZ
21.10. - 29.10.23, 28.04. - 19.05.24, 19.10. - 27.10.24	399	504		
01.10. - 20.10.23	429	534		
07.09. - 18.10.24	469	574		
20.05. - 21.06.24	499	604		
22.06. - 06.09.24	549	654		

Kurtaxe: ca. 1,70 € pro Person/Nacht



Millstätter See



Reise-Code: **iale**

schon ab € **399,-** p. P.

8 Tage inkl. All Inclusive Light

Rhön

Hotel Gersfelder Hof



Dom, Fulda

Ihr Hotel ist mit Restaurant, Bar, Terrasse, Biergarten, Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna, Ruhe-, Fitnessraum, Spielplatz und Aufzug ausgestattet. Fulda ist ca. 28 km entfernt.

Für Sie inklusive:

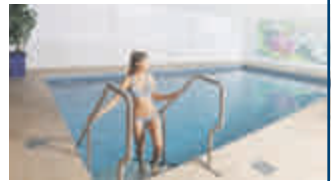
- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **Halbpension**
- ✓ Willkommensgetränk ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad, Panorama-Sauna und Ruheraum ✓ WLAN
- ✓ Leihbademantel und -saunatücher
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfüg.)

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ

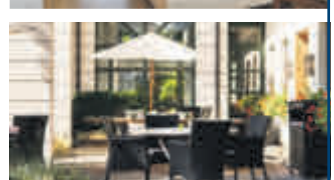
Saison	Anreise Nächte	täglich			
		2	3	5	7
29.10. - 15.12.23	119	159	259	359	
01.10. - 28.10.23	159	229	369	509	

Einzelzimmerzuschlag: 15 €/Nacht

Kurtaxe: ca. 2,10 € pro Person/Nacht



Beispiel Doppelzimmer



Reise-Code: **gers**

schon ab € **119,-** p. P.

3 Tage inkl. Halbpension

Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf reisenaktuell.com. Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen.
Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz

Bequem online buchen auf reisenaktuell.com

Beratung & Buchung
Mo.-Fr. 8-19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10-19 Uhr
0261 - 29 35 19 72 und in Ihrem Reisebüro

D.G. Immobilien
Ihr Immobilienmakler regional, national, international!




Dieter Graf
Immobilienmakler

D-86673 Bergheim
Dorfstraße 11 / Attenfeld

Tel.: 49 (0) 8431 / 39 14 937
Fax: 49 (0) 8431 / 39 14 938
Mobil: 49 (0) 162 / 10 60 689
E-Mail: dieter.graf@dg-immobilien.net



I. THURNER
HAUSMEISTERSERVICE
&
DIENSTLEISTUNGEN

THURNER IRENE
HAUPTSTRASSE 24
86673 BERGHEIM

Tel. 0 84 31 - 4 55 22
Mobil 0 174 - 259 25 16

Küchenträume auf 800 qm

Planung, Herstellung und Montage aus einer Hand!



kempfle
das küchenhaus

86701 Rohrenfels • Schloßstraße 2 • Tel. 0 84 31 - 67 18 88 • www.kempfle-kuechenhaus.de

ROLLADEN - SCHREINEREI

FUNK GmbH
Neubau - Umbau - Sanierung

- ★ Rolladenkästen
- ★ Rollläden
- ★ Jalousien
- ★ Sonnenschutz
- ★ Markisen
- ★ Garagentore
- ★ Fliegengitter
- ★ Fenster in Holz, Holz-Alu, Kunststoff und Alu
- ★ Fenster- und Schiebeläden
- ★ Haustüren
- ★ Zimmertüren
- ★ Wintergärten
- ★ Kundendienst



IHR PARTNER ZUM BAU
Ingolstadt-Irgertsheim • Erchanstraße 22
Tel. (0 84 24) 89 19-0 • info@funk-in.de • www.funk-in.de

700 m² AUSSTELLUNG

Anzeigenservice wird bei uns ganz **GROSS** geschrieben!

Statt Karten - Familienanzeigen

MEXIKO-Traumreise 2024

mit FLY & HELP & Schlagerstars unter Palmen

* ALL-INCLUSIVE *



p. P. ab **1.299 €**

im DZ vom 15.04.-23.04.2024
9-tägig (7 Nächte) ab/bis Frankfurt
inkl. Flug, im 5 Sterne Luxushotel
(Verlängerung möglich)

Buchungscode: LW24

INKLUSIVLEISTUNGEN

- Flug mit CONDOR ab/bis Frankfurt nach Cancún in der Economy Class
- Flughafen-Transfers im klimatisierten Bus
- 7 Nächte im 5* Hotel BlueBay Grand Esmeralda, Deluxe-Gardenview-Zimmer; **All-Inclusive**
- **Live-Show »Abenteuer Weltumrundung«**
- **Konzert »Nacht des Deutschen Schlagers 2024«**
- **»Disco Pool-Party«**
- FLY & HELP Ansprechpartner vor Ort
- Deutschsprachige, lokale Reiseleitung
- Reisepreissicherungsschein (abgesichert durch tourVERS Touristik-Versicherungs-Service GmbH)
- Zimmerupgrades z.B. Meerblick zubuchbar
- Ausflugsangebote optional zubuchbar
- Rail & Fly der DB zubuchbar

E-Mail: reisen@prime-promotion.de
Veranstalter: Prime Promotion GmbH

Jetzt buchen unter: (Mo.-Fr. 9-14 Uhr)
Tel.: 0214-7348 9548

Begleiten Sie uns an die **Karibikküste Riviera Maya in Mexiko**. Erleben Sie das karibische Meer und feine Sandstrände an der **Playa Del Carmen**. Ihr 5* Hotel Resort BlueBay Grand Esmeralda liegt direkt am 500m langen Privatstrand! Genießen Sie die traumhaft schöne Urlaubskulisse! Unsere **3 inkludierten Event-Highlights** werden diesen **Mexiko-Aufenthalt** zu einem unvergesslichen Erlebnis machen!

Inkludierte Reise-Highlights



Konzert »Nacht des Deutschen Schlagers«
Johnny Logan, Markus & Yvonne (Neue Deutsche Welle), Gaby Baginski, Stefan Mross, Olaf Berger, Rosanna Rocci, Markus Becker und Wolfgang Trepper mit einer Comedy Show.

»Nacht des Deutschen Schlagers«

Feiern & tanzen mit Ihren Lieblingskünstlern!
Johnny Logan, Markus & Yvonne (Neue Deutsche Welle), Gaby Baginski, Stefan Mross, Olaf Berger, Rosanna Rocci, Markus Becker und Wolfgang Trepper mit einer Comedy Show.

Buchungsmöglichkeiten:

15.04.-23.04. (9-tägig, 7 Nä.)	ab 1.299 € p.P.
14.04.-25.04. (12-tägig, 10 Nä.)	ab 1.699 € p.P.
14.04.-29.04. (16-tägig, 14 Nä.)	ab 1.899 € p.P.

Weitere Abflugtage 16. und 17.4. möglich!

condor  **BlueBay** 

www.schlagnacht-mexiko.de

50 € pro Person vom Reisepreis kommen der Reiner Meutsch Stiftung FLY & HELP zugute und werden für einen Schulbau auf Hispaniola verwendet. www.fly-and-help.de